

Gruppe im Rat der Stadt Winsen (Luhe)



An den Bürgermeister und die
Mitglieder des Stadtrates der
Stadt Winsen (Luhe)

Christlich Demokratische Union Deutschlands
Freie Demokratische Partei
Vorsitzende der Gruppe
Anja Trominski

Winsen (Luhe), den 03.01.2022

Antrag TO Ö8 54. Änderung des Flächennutzungsplans, Bebauungsplan Stöckte Nr. 08 „Grundschule und Wohnen“ - Aufstellungsbeschluss

Planungsausschuss am 13. Januar 2022 und
Verwaltungsausschuss am 17. Februar 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren,

zum oben genannten Tagesordnungspunkt stellen wir folgenden Antrag:

1. Das Gebiet für den Aufstellungsbeschluss wird nach Westen bis zum angrenzenden Wirtschaftsweg vergrößert. Sie endet dann westlich auf der gleichen Höhe wie die bereits bestehende Flächennutzungsplanausweisung nördlich der Straße Rohrleuen. Die Nord-Süd-Ausdehnung des Aufstellungsbeschlusses bleibt unverändert.
2. Die Verwaltung wird gebeten, die Möglichkeit der Integration eines Sportplatzes mit 400m Laufbahn zu klären und hierfür entsprechende Untersuchungen anzustellen bzw. auch Gespräche mit dem Hansa Sportverein Stöckte e.V. (HSV Stöckte) bezüglich einer Nutzung des neuen Sportplatzes und einer möglichen stadtentwicklungsspezifischen Nachnutzung des derzeit vorhandenen Sportplatzes zu führen.

Begründung:

Im Planungsausschuss, am 26.08.2020, wurde ein Vorentwurf zur Grundschule in Stöckte vorgestellt. Dieser Entwurf basierte auf der geplanten Fläche A.

In diesem Ausschuss bestand parteiübergreifend Einigkeit darüber, dass neben der neuen Sporthalle an der Grundschule auch ein moderner Sportplatz mit 400m Laufbahn realisiert werden soll. Der jetzige Sportplatz ist bereits sehr in die Jahre gekommen und verfügt über eine einfache Aschenbahn mit einer Länge von 330 Metern. Weiterführende Sportarten, wie z.B. Fußball können aufgrund der geringen Platzgröße nur von Kindern genutzt werden. Über eine Flutlichtanlage verfügt der Platz ebenfalls nicht.

Aufgrund der Nähe zum bestehenden Sportplatz des HSV Stöckte wurde nur empfohlen eine mögliche Erschließung mitzudenken, den Sportplatz aber noch nicht mit in die Bauleitplanung aufzunehmen.

Wie in der Vorlage durch die Verwaltung aufgeführt, steht die Fläche A nicht zur Verfügung, weshalb Grundschule und Sporthalle nun auf der Fläche B realisiert werden sollen. Diese befindet sich jedoch nicht in der Nähe des bestehenden Sportplatzes. Daher sollte im anstehenden Bauleitplanverfahren eine gesamt-dörfliche Entwicklung geprüft werden, welchen den Sportplatz in Verbindung mit der Sporthalle und der Schule darstellt.

Im Stadtgebiet existieren aktuell zwei kreiseigene Sportplätze mit einer 400m Laufbahn. Eine zentrumsnah an der BBS und eine südlich am Gymnasium, bzw. IGS Roydorf. Zusätzlich gibt es eine 400m Aschenbahn auf dem Jahnplatz des TSV Winsen. Eine moderne Sportanlage im Norden des Stadtgebietes wäre gerade auch mit Blick auf die Covid-19 Pandemie eine zukunftsorientierte Lösung, um sportliche Aktivitäten nach Möglichkeit draußen auszuüben. Ob diese Gesamtlösung möglich ist, müssen weitere Untersuchungen und Gespräche zeigen, der Versuch sollte auf jeden Fall unternommen werden.

Leider ist die Tagesordnung erst am 29.12.2021 in ALLRIS® verfügbar gewesen, so dass dieser Zusatz zum TO Ö8 verspätet kommt. Wir bitten dies zu entschuldigen.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Fascher

Anja Trominski

Nino Ruschmeyer

CDU-Stadtratsfraktion

CDU-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzende
Gruppenvorsitzende
Anja Trominski
Bruchbachweg 10
21423 Winsen (Luhe)
Mobil: +49 160 94735272
E-Mail: anja.trominski@ewe.net

FDP-Stadtratsfraktion
Fraktionsvorsitzender
stv. Gruppenvorsitzender
Nino Ruschmeyer
Rathausstraße 60
21423 Winsen (Luhe)
Telefon: +49 4171 8885-0
E-Mail: nino@fdp-winsen.de